



UNIONE DEI COMUNI TERRE DEL MARE E DEL SOLE

FASCIA ORIENTALE DELLA PROVINCIA DI TARANTO

STRUTTURA UNICA PER IL PAESAGGIO

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 15 del **14 LUG. 2014**
(art 146 D.Lgs. 42/04 e L.R. 20/09)

COMUNE DI MARUGGIO — DITTA: **ZACCARIA Damiano**.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA UNICA DEL PAESAGGIO

Vista la domanda presentata dal sig. **ZACCARIA Damiano**, nato a Maruggio (TA) il 29/09/1933 (C.F. ZCC DMN 33P29 E995R) ed ivi residente alla Via V.Veneto, n. 6, pervenuta con prot. E1046/2012, riguardante richiesta di autorizzazione paesaggistica per un immobile realizzato in assenza di titolo abilitativo, di cui alla pratica di condono edilizio, ai sensi della L. n. 47/85, n. 4288/1986, per civile abitazione, sito nel Comune di Maruggio, loc. "Mirante"; in Catasto al foglio di mappa n. 36 p.lla 243 sub. ---;

Visto l'art. 32 della L. 47/85 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 10 della L. 06.07.2002, n. 137;

Visto il D.M. 1 agosto 1985;

Visto il D.lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii. "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";

Visto il DPCM 12.12.2005;

Viste le Norme Tecniche d'Attuazione del "Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio", approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1748 del 15.12.2000;

Visto l'art. 23 della L.R. 27.07.2001, n. 20 "Norme generali di governo e uso del territorio";

Vista la L.R. 07.10.2009, n. 20 "Norme per la pianificazione paesaggistica";

Vista la delega, di cui all'art. 146; comma 6), del D.lgs. n.42/04 e all'art. 7 dell'art.7 della L.R. 20/2009, attribuita dalla Regione con deliberazione di G.R. 23 marzo 2010, n. 841;

Visto il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni delle Terre del Mare e del Sole del 09.06.2014, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile della Struttura Unica del Paesaggio;

Visto che l'area è sottoposta a vincolo PUTT/P in ambito esteso "E";

Visto il parere della Commissione locale per il Paesaggio, che nella seduta del 08.03.2013, ai sensi dell'art.148 del D.Lgs. 42/04 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 della L.R. 20/09, ha espresso il seguente parere: "*La Commissione, esaminata la pratica, visti gli elaborati, esprime parere favorevole*";

Vista la nota del 13/02/2014, prot. 2317, con la quale la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Lecce, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. n. 42/04 e dell'art. 32 L. n. 47/1985, non ha sollevato obiezioni in merito all'abuso;

Vista l'attestazione di versamento dei diritti di segreteria dell'importo di € 150,00, eseguito in data 23/11/2011, con bollettino di c/c postale VCYL 0032;
VISTO l'art. 106 "Disposizioni transitorie" delle NdA del P.P.T.R. adottato con delibera di G.R. n. 1435 del 02/08/2013;

RILASCIA

Al sig. **ZACCARIA Damiano**, innanzi generalizzato, autorizzazione paesaggistica per un immobile realizzato in assenza di titolo abilitativo, di cui alla pratica di condono edilizio, ai sensi della L. n. 47/85, n. 4288/1986, per civile abitazione, sito nel Comune di Maruggio, loc. "Mirante", in Catasto al foglio di mappa n. 36 p.la 243 sub. ---;

Di demandare al Segretario Generale dell'Unione dei Comuni "Terre del Mare e del Sole" la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio della stessa Unione.

Di demandare al Responsabile dell'UTC ed al Segretario Comunale del Comune di MARUGGIO la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio comunale.

Di dare atto che avverso la presente autorizzazione è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Puglia nel termine di giorni 60 dalla comunicazione, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120.

La presente autorizzazione si trasmette alla Soprintendenza per i Beni A.P.P.S.A.E. di Lecce, all'Ass. all'Urbanistica Regionale, al Servizio Programmazione e Pianificazione Territoriale della Provincia di Taranto, all'Unione dei Comuni Terre del Mare e del Sole e al Comune di Maruggio, ai sensi dell'art. 146, comma 11, del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42.



Il Responsabile della Struttura
Geom. Giovanni D'Ippolito